



Comune di Grosseto  
Settore Lavori Pubblici

**ENTE APPALTANTE: Comune di Grosseto, Piazza Duomo 1 - Grosseto, Partita IVA 082520537, Fax 0564/23946. E-mail PEC: comune.grosseto@postacert.toscana.it**

**AVVISO  
PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI  
DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA**

Con il presente avviso si richiede agli operatori economici di manifestare l'interesse ad essere invitati alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016, svolta in modalità telematica, per l'affidamento dei lavori relativi alla "Ristrutturazione e restauro del primo e secondo piano della biblioteca Chelliana di Grosseto"

**CUP: F53G18000080004**

**Determinazione a contrarre n. 2542/2018**

**1) Descrizione dei lavori da eseguire.**

I lavori consistono nella ristrutturazione e restauro del primo e secondo piano della biblioteca Chelliana di Grosseto.

Il progetto delle opere da realizzare, i relativi capitolato speciale d'appalto e computo estimativo metrico (art. 32 comma 14-bis D.lgs. 50/2016 ) sono disponibili per essere consultati nell'apposita sezione riferita alla presente procedura sulla piattaforma START: <https://start.toscana.it/>.

**Progetto esecutivo approvato con Delibera G.C. n. 146/2018 e validato con verbale sottoscritto dal RUP in data 13/03/2018.**

**Importo totale del contratto pari ad € 803.419,21 IVA esclusa, così ripartito:**

<b>Importo soggetto a ribasso (IVA esclusa)</b>	<b>€ 16.228,73</b>
<b>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa)</b>	<b>€ 787.190,48</b>

**Sono ricompresi negli importi come sopra indicati i costi della manodopera, ai sensi dell'art. 23 comma 16 D.lgs.50/2016 , stimati dall'Amministrazione.**

**CATEGORIA PREVALENTE**

Le lavorazioni della categoria prevalente sono ricomprese nella categoria OG2, Restauro e beni immobili sottoposti a tutela....., di cui al D.P.R. 207/2010, ancora in vigore, con riferimento alle categorie dei lavori, ai sensi dell'art. 216 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, con classifica III.

**Categorie di cui si compone l'intervento**

Categoria	Prevalente/ scorporabile	Importo al netto di IVA	% di incidenza	% subappaltabile
OG2	Prevalente	€ 803.419,21	100	subappalto ai sensi dell'art. 105, comma 2 del Codice

Si fa presente che per la categoria OG2, non è ammesso l'avvalimento, ai sensi dell'art 146 comma 3 del D.lgs. 50/2018. Le indicazioni sull'avvalimento riportate nel presente avviso e nel modello denominato "Manifestazione di interesse" hanno carattere generale e non si applicano al presente appalto.

**Termine di esecuzione dei lavori e penale:** Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in 12 (dodici) mesi naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Sarà applicata una penale giornaliera in caso di ritardo nell'ultimazione dei lavori pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale.

Il presente appalto è di sola esecuzione ed è dato a misura (art. 59 comma 5 bis del D.lgs.50/2016)

## 2) Criterio di aggiudicazione della successiva procedura negoziata

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016. Il presente appalto è indetto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, e verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi posto a base di gara dall'Amministrazione.

**L'Amministrazione aggiudicherà l'appalto, ai sensi dell'art. 97 c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016, procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.**

**Ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016, l'esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci; il calcolo di cui all'art. 97 comma 2 D.lgs. 50/2016 è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art. 97 comma 3-bis D.lgs. 50/2016), in questo caso si applicano i commi 4,5 e 6 dell' art. 97 del D.lgs. 50/2016.**

**La stazione appaltante in ogni caso potrà valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (art. 97 comma 6 ultimo periodo del D.lgs. 50/2016).**

## 3) Requisiti di partecipazione

L'operatore economico dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- **requisiti generali** di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- **requisiti di idoneità professionale, di capacità economico e finanziaria e di capacità tecnico-professionale** di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016. Tali idoneità e capacità devono essere **provate mediante:**

qualificazione all'esecuzione di opere pubbliche tramite possesso attestazione SOA in corso di validità per la categoria prevalente OG2 con classifica adeguata all'importo dei lavori, ai sensi dell'art. 61 comma 2 del D.P.R. 207/2010 (articolo ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 comma 14 del D.Lgs. 50/2016).

## 4) Numero di operatori economici che saranno invitati:

il numero di operatori economici che saranno invitati alla procedura è pari a **40 (quaranta)**.

Nel caso in cui le manifestazioni d'interesse degli operatori economici siano in numero superiore a quello stabilito, tramite il Sistema Telematico verrà effettuato un sorteggio tra tutti gli operatori economici idonei che hanno manifestato l'interesse. Qualora il numero dei proponenti risultasse uguale o inferiore al numero sopra indicato, questa S.A. procederà ad invitare tutti gli operatori interessati. Non si potrà procedere all'affidamento dei lavori in presenza di una sola candidatura valida.

**Il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato per il giorno**

**26/01/2019 entro le ore 12.30**

**La data di effettuazione del sorteggio pubblico verrà resa nota, successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni d'interesse, mediante comunicato pubblicato sulla piattaforma START, nel dettaglio della procedura; si invitano, pertanto, gli operatori economici interessati, a verificare direttamente nel dettaglio gara la data del suddetto sorteggio.**

A seguito del sorteggio, agli operatori economici estratti verrà inviato, sempre tramite il portale START, l'invito a partecipare alla procedura di gara. Gli operatori economici non sorteggiati non riceveranno nessuna ulteriore comunicazione.

Le manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici devono esclusivamente pervenire entro la sopraindicata data in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana (START), utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <https://start.toscana.it/>

Per poter manifestare l'interesse a partecipare:

- gli operatori economici già iscritti nell'indirizzario fornitori di START dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- gli operatori economici non iscritti all'indirizzario fornitori di START dovranno compilare il *form* telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata dall'operatore economico utilizzando l'apposito modello denominato **“Manifestazione di interesse”**, disponibile nella documentazione di gara allegata all'avviso in oggetto.

L'operatore economico che presenta la manifestazione d'interesse dovrà essere in possesso dei requisiti minimi di capacità richiesti dal presente avviso, dichiarando, nel modello “Manifestazione d'interesse”, di essere in possesso autonomamente di tali requisiti di capacità. Il modello “Manifestazione d'interesse”, debitamente compilato, dovrà essere firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico che presenta la manifestazione d'interesse e che rende le dichiarazioni ivi contenute.

Ove, invece, l'operatore economico non sia autonomamente in possesso dei requisiti minimi di capacità previsti dal presente avviso, dovrà dichiarare, alternativamente, nel modello “Manifestazione d'interesse”:

- di soddisfare i requisiti minimi di capacità avvalendosi dei requisiti di altro operatore/altri operatori, e il modello dovrà essere firmato digitalmente (dai soggetti sopra indicati) sia dall'operatore economico che manifesta interesse sia dal soggetto/dai soggetti ausiliario/i (per attestare la presa visione della dichiarazione effettuata dall'operatore economico concorrente);

- di soddisfare i requisiti minimi di capacità presentando offerta quale mandatario di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo o costituito, e il modello dovrà essere firmato digitalmente (dai soggetti sopra indicati) da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo costituendo o costituito (per attestare la presa visione della dichiarazione effettuata dall'operatore economico concorrente).

In tutte le ipotesi sopra indicate, il modello “Manifestazione d’interesse” dovrà essere inserito nell’apposito spazio predisposto sul sistema telematico.

**Si invitano, pertanto, gli operatori economici a prestare la massima attenzione alle dichiarazioni rese nella compilazione del modello denominato “Manifestazione di interesse”. Nel caso in cui, ad esempio, un operatore abbia dichiarato in tale modello di possedere autonomamente i requisiti minimi di capacità richiesti dall’avviso e poi, dalle dichiarazioni effettuate in gara, emerga, invece, la non sussistenza di tale autonomo possesso dei requisiti, l’Amministrazione si riserva di effettuare un controllo sulla veridicità di tali dichiarazioni e, nel caso in cui il controllo dia esito negativo:**

- **procederà alla non abilitazione a gara dell’operatore (anche nel caso in cui, in gara, i requisiti minimi di capacità siano soddisfatti in altro modo: ad esempio, mediante raggruppamento o in avvalimento);**
- **si riserva, previa valutazione delle singole dichiarazioni incongruenti, di effettuare denuncia all’Autorità giudiziaria per falsa dichiarazione, ai sensi dell’art. 76 del D.P.R. n. 445/2000.**

L’Amministrazione non prenderà in considerazione le manifestazioni d’interesse presentate nel caso in cui il modello “Manifestazione di interesse”:

- manchi;
- non sia firmato digitalmente;
- sia firmato digitalmente da una persona che non risulti dal modello stesso munita del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- sia firmato digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- risulti priva anche di una sola delle dichiarazioni contenute nell’apposito modello;
- non sia firmato digitalmente anche dall’operatore economico ausiliario/da tutti gli operatori economici ausiliari indicati nel modello;
- non sia firmato digitalmente da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo di imprese costituendo o costituito indicati nel modello.

Nessuna irregolarità, mancanza o incompletezza nelle dichiarazioni del modello “Manifestazione di interesse” potrà essere sanata con il procedimento del soccorso istruttorio di cui all’art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 che non è applicabile alla fase della manifestazione d’interesse.

L’operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all’indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Si fa presente che l’operatore economico che è in possesso autonomamente dei requisiti di capacità previsti dal presente avviso, e che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito dell’avviso stesso, avrà la facoltà, ai sensi dell’art. 48, comma 11, del D. Lgs n. 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito. In questo caso, pertanto, l’operatore economico non è tenuto a indicare nel modello “Manifestazione di interesse” i membri dell’eventuale raggruppamento.

L'invito a presentare offerta verrà inviato, da parte dell'Amministrazione, esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dall'operatore economico e, inoltre, la lettera di invito, corredata dalla documentazione di gara, sarà disponibile su START nell'area riservata all'appalto in oggetto.

L'appalto si svolgerà in modalità telematica: la documentazione amministrativa e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici esclusivamente per mezzo del sistema START - accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it>

**Per firmare digitalmente la manifestazione d'interesse i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero non risulti revocato o sospeso. Ai sensi del Regolamento (UE) n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 luglio 2014, il certificato qualificato dovrà essere rilasciato da un prestatore di servizi fiduciari qualificati presente nella lista di fiducia (Trusted list) pubblicata dallo Stato membro in cui è stabilito.**

**Al fine di verificare la validità delle firme digitali e delle firme elettroniche qualificate basate su certificati rilasciati da tutti i soggetti autorizzati in Europa, la Commissione europea ha reso disponibile un'applicazione open source utilizzabile on line sul sito dell'Agenzia per l'Italia Digitale nella sezione "Software di verifica".**

**L'Amministrazione aggiudicatrice utilizzerà tale applicazione per il riconoscimento e la verifica dei documenti informatici sottoscritti nei diversi Stati Membri della Comunità.**

L'Amministrazione aggiudicatrice fornirà eventuali chiarimenti solo se richiesti tramite il portale START, altre modalità di richiesta non saranno prese in considerazione.

Per chiarimenti di carattere tecnico sul funzionamento del portale START, si invita a contattare il Call Center del gestore del Sistema Telematico al numero 055.6560174, o all'indirizzo di posta elettronica: [Start.OE@PA.i-faber.com](mailto:Start.OE@PA.i-faber.com).

**Attenzione:** Il sistema telematico di acquisti online della Regione Toscana utilizza la casella denominata [noreply@start.toscana.it](mailto:noreply@start.toscana.it) per inviare tutti i messaggi di posta elettronica.

I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di non procedere all'avvio della procedura relativa all'affidamento di cui trattasi, per motivi di opportunità o convenienza, senza che i soggetti richiedenti abbiano nulla a pretendere. Non si potrà procedere all'affidamento dei lavori in presenza di una sola candidatura valida.

Ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Alessandro Villani.

## **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., e del Regolamento UE 2016/679, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

Il presente avviso è inoltre pubblicato:

- Sul Sito Istituzionale del Comune (Amministrazione trasparente);

- Sul SITAT (sistema informativo telematico appalti della Toscana).
- All'Albo Pretorio on-line del Comune.

Grosseto, 10/01/2019

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
**Ing. Alessandro Villani**